

Siena, 28 luglio 2016

Via Raccomandata A.R. e via posta elettronica

Egregi Signori Soci, Spettabili Società

Oggetto: *denuntiatio* ai sensi dell'art. 10 dello Statuto di Robur Siena S.r.l.

Io sottoscritto Antonio Ponte (il **Socio Offerente**) scrivo in qualità di socio della società Robur Siena S.r.l., con sede legale in Siena, Viale dei Mille 3, C.F. e P.I. 0138696052, n. REA 143738 (la **Società**) ed eleggo domicilio ai fini della presente *denuntiatio* presso lo studio del Rag. Marco Turchi con studio in Siena, Via Nino Bixio 31 (il **Soggetto Incaricato**).

Vi comunico con la presente che in data 22 luglio ho sottoscritto con la società Immobiliare Federico S.r.l., con sede legale in Cagliari, Via Rockefeller n. 43, C.F. e P.I. 02235990922 (l'**Acquirente**), un contratto di cessione (il **Contratto di Cessione**) della quota di mia titolarità di nominali 516.597 (cinquecentosedicimilacinquecentonovantasette) pari circa al 97,50% (novantasette virgola cinquanta per cento) del capitale sociale della Società (la **Quota**) per un prezzo complessivo pari a Euro 2.500.000 (duemilionicinquecentomila/00) (il **Prezzo**), sospensivamente condizionato al mancato esercizio del (o alla relativa rinuncia) diritto di prelazione previsto dall'art. 10 dello statuto della Società da parte dei soci della medesima (il **Diritto di Prelazione**). L'accertamento o meno della condizione sospensiva in merito al mancato esercizio del (o alla relativa rinuncia) del Diritto di Prelazione è stata delegata dal sottoscritto, ai sensi della procura qui acclusa all'Allegato A, al Soggetto Incaricato. La definizione dei termini di tale contratto, la determina del gradimento al trasferimento della Quota all'Acquirente e la sottoscrizione dei patti relativi è, peraltro, come a voi noto, avvenuta in una situazione di minaccia grave alla mia persona ed in un contesto intimidatorio che perdurava da giorni.